

标的	商铺号/房号	楼层	建筑面积 (m ²)	招租底价(元/ 月)	租赁 押金	租期	保证金	租金递增	备注
1	C1	2	132.9	3323	一个 月租 金	5年	7975	第1、第2年租 金保持不变， 在2年租赁期 届满前，招租 方出具租金报 告，并以此作 为第3年租金 标准，第4年、 第5年均在上 一年基础上递 增20%。	装修
2	C3	2	95.56	2389			5734		
3	C4	2	83.62	2091			5018		
4	C5	2	83.82	2096			5030		
5	C6	2	83.82	2096			5030		
6	C7	2	84.03	2101			5042		
7	C8	2	85.12	2128			5107		
8	C9	2	85.12	2128			5107		
9	C10	2	83.62	2091			5018		
10	C11	2	83.61	1254			3010		
11	C26	2	85.12	1277	3065				
12	办公楼	一层	969.07	9691	一个 月租 金	5年	23258	第1、第2、第 3年租金保持 不变，3年租赁 期届满前，招 租方出具租金 报告，并以此 作为第4年租 金标准，第5 年在上一年的 基础上递增15%。	装修
13	办公楼	二层	955.57	11467			27521		
14	办公楼	三层	926.91	11123			26695		
15	办公楼	四层	926.91	9269			22246		
16	办公楼	五层	892.75	10713			25711		
17	负2-11	-2	43.78	657	一个 月租 金	5年	1577	第1、第2、第 3年租金保持 不变，3年租赁	毛坯
18	负2-13	-2	81.1	1217			2921		
19	负2-14	-2	81.1	1217			2921		

20	负 2-15	-2	122.16	1832			4397	期届满前，出租方出具租金报告，并以此作为第 4 年租金标准，第 5 年在上一基础年递增 15%。					
21	负 2-10	-2	35.28	529			1270						
22	负 2-9	-2	72.99	1095			2628						
23	负 2-8	-2	124.46	1867			4481						
24	负 2-7	-2	47.03	705			1692						
25	负 2-6	-2	35.27	529			1270						
26	负 2-5	-2	73.08	1096			2630						
27	负 2-4	-2	68.98	1035			2484						
28	负 2-3	-2	27.94	419			1006						
29	负 2-2	-2	121.8	1827			4385						
30	负 2-18	-2	83.61	1254			3010						
31	负 1-3	-1	2847.11	34165			81996						
32	28-1-1-1	1	111.77	1000			一个月租金			5 年	2400	第 2 年、第 3 年、第 4 年、第 5 年均在上一年基础上递增 5%。	装修
33	28-1-1-2	1	111.77	1000							2400		
34	28-1-2-1	2	111.77	1000	2400								
35	28-1-2-2	2	111.77	1000	2400								
36	28-1-5-1	5	112	1000	2400	装修、跃层							
37	28-1-5-2	5	112	1000	2400								
38	28-1-6-1	6	158.59	1400	3360								
39	28-1-6-2	6	158.59	1400	3360								
40	29-1-1-1	1	147.15	1398	3355			装修					
41	29-1-1-2	1	147.15	1398	3355								
42	29-1-2-1	2	147.15	1398	3355								
43	29-1-2-2	2	147.15	1398	3355								
44	29-1-3-1	3	147.15	1398	3355								

45	29-1-3-2	3	147.15	1398			3355		
46	29-1-4-1	4	147.15	1398			3355		
47	29-1-4-2	4	147.15	1398			3355		
48	29-1-5-1	5	147.15	1398			3355		
49	29-1-5-2	5	147.15	1398			3355		
50	29-1-6-1	6	221.89	2108			5059		
51	29-1-6-2	6	221.89	2108			5059		装修、跃层
标的	楼层	车位(个)	招租底价(元/个.月)	租赁押金	租期	保证金	租金递增	备注	
1	负一层	94	100	一个月押金	5年	22560	第1、第2、第3年租金保持不变,3年租赁期届满前,招租方出具租金报告,并以此作为第4年租金标准,第5年在上一基础上递增15%。		
2	负二层	50	100			12000			
3	负三层	75	100			18000			