

## 遵义市国投房地产开发有限公司享有的贵州省清镇市红旗北路西侧土地使用权招商（第二批）

制表单位盖章：

制表日期：2022.5.20

序号	资产坐落	面积 (m <sup>2</sup> )	租金挂牌价 (元/年)	递增率 (%)	用途限制	租赁年限 (年)	资产租赁履约保证金 (元)	竞价涨幅	免租金装修期 (月)	备注
标的1	贵州省清镇市红旗北路西侧停车场地块	7171.98	430,318.80	前三年每年1%递增,第4年起按每年3%递增,直至合同期限结束	不得经营国家法律、法规禁止的业态。同时经营方须做好委托经营标的物的安全、消防、环保、卫生等管理,并自行办理报批、担	9	107,579.70	每次增幅价在上一次竞价的基础上涨幅价不低于5000元或是5000元的整数倍	6个月(含6个月)	
标的2	贵州省清镇市红旗北路东侧原厂区范围地块	33972	2,038,320.00				509,580.00			
合计		41143.98	2,468,638.80							

123,431.94